



Łańcucki Zakład Komunalny Sp. z o.o.
ul. Traugutta 20, 37-100 ŁAŃCUT

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA zwana dalej w skrócie SIWZ

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
na roboty budowlane
w trybie przetargu nieograniczonego pn.:

**„Budowa budynku socjalnego z łącznikiem do budynku Stacji Uzdatniania
Wody na terenie obejmującym nieruchomość nr ewid. gr. 634/6 położoną
w miejscowości Wola Mała”**

Zatwierdził, dnia 14.02.2019 r.

Prezes Zarządu

Wincenty Szylar

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Spis treści:

Rozdział 1	- Nazwa, adres i inne dane Zamawiającego.....	3
Rozdział 2	- Terminologia.....	3
Rozdział 3	- Tryb udzielenia zamówienia publicznego oraz miejsca, w których zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu.....	4
Rozdział 4	- Opis przedmiotu zamówienia.....	4
Rozdział 5	- Termin wykonania zamówienia.....	7
Rozdział 6	- Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.....	7
Rozdział 7	- Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.....	11
Rozdział 8	- Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia ..	12
Rozdział 9	- Sposób porozumiewania się z Zamawiającym.....	17
Rozdział 10	- Wymagania dotyczące wadium.....	18
Rozdział 11	- Termin związania ofertą.....	19
Rozdział 12	- Opis sposobu przygotowania ofert.....	19
Rozdział 13	- Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.....	22
Rozdział 14	- Opis sposobu obliczenia ceny.....	22
Rozdział 15	- Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.....	23
Rozdział 16	- Informacje o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.....	24
Rozdział 17	- Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy...	24
Rozdział 18	- Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.....	26
Rozdział 19	- Informacja o podwykonawcach.....	26
Rozdział 20	- Inne informacje.....	27
Rozdział 21	- Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego.....	29
Rozdział 22	- Postanowienia końcowe (klauzula informacyjna).....	29
Rozdział 23	- Elementy dokumentacji projektowej.....	30

Rozdział 1. Nazwa, adres i inne dane Zamawiającego.

Łańcucki Zakład Komunalny Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Traugutta 20,
37-100 Łańcut wpisany do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego
przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie, Wydział XII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr
KRS 0000390125 o kapitale zakładowym 23.642.000 zł.

NIP: 815-17-87-723

REGON: 180643965

Tel. (+48) 17 225 72 92

Fax: (+48) 17 225 00 08

e-mail: przetargi@lzk-lancut.pl

Adres strony internetowej: www.lzk-lancut.pl

Godziny pracy Zamawiającego: od poniedziałku do piątku od 7⁰⁰ do 15⁰⁰.

Rozdział 2. Terminologia.

Na potrzeby niniejszej SIWZ przyjmuje się następujące objaśnienia:

- Ustawa Pzp – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 t.j.).
- Postępowanie – należy przez to rozumieć postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone przez Zamawiającego na podstawie niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).
- Wykonawca – uważa się osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego.
- Zamówienie – należy przez to rozumieć zamówienie publiczne, którego przedmiot został opisany w rozdziale 4 SIWZ.
- Oferta – należy przez to rozumieć Formularz oferty i wszystkie inne dokumenty, które Wykonawca dostarczył z Formularzem oferty.

Rozdział 3. Tryb udzielenia zamówienia publicznego oraz miejsca, w których zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu.

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 t.j.), zwanej dalej ustawą Pzp, oraz aktów wykonawczych do tej ustawy.
2. Postępowanie prowadzone dla zamówienia publicznego o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.
3. Miejsce publikacji ogłoszenia o przetargu:
 - Biuletyn Zamówień Publicznych,
 - strona internetowa Zamawiającego – www.lzk-lancut.pl

W zakresie nieuregulowanym niniejszą SIWZ, zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych oraz akty wykonawcze do tej ustawy.

Rozdział 4. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest „Budowa budynku socjalnego z łącznikiem do budynku Stacji Uzdatniania Wody na terenie obejmującym nieruchomość nr ewid. gr. 634/6 położoną w miejscowości Wola Mała” wraz z infrastrukturą techniczną niezbędną do funkcjonowania obiektu. Projektowany budynek socjalny z łącznikiem do budynku Stacji Uzdatniania Wody to obiekt wolnostojący na planie w kształcie prostokąta, parterowy, niepodpiwniczony. Budynek zaprojektowano w technologii tradycyjnej murowanej ze stropami żelbetowymi: nad parterem gr.18 cm wylewanymi na mokro. Pokrycie dachu z blachodachówki, dach konstrukcji drewnianej, krokwie oparte na murłatach oraz płatwiach drewnianych. Natomiast łącznik zaprojektowano w konstrukcji lekkiej mieszanej: żelbetowo-stalowej. Obudowa ścian z płyt warstwowych. Dach konstrukcji stalowej z pokryciem z płyty warstwowej. Obiekt wyposażony będzie w następujące instalacje wewnętrzne: wod-kan, centralnego ogrzewania z indywidualnej kotłowni na olej opałowy, wentylację mechaniczną nawiewno- wywiewną oraz instalacje elektryczną i oświetleniową.

2. Charakterystyczne parametry zabudowy.

Powierzchnia zabudowy projektowanego budynku socjalnego z łącznikiem do budynku stacji uzdatniania wody: 114.50m²

Powierzchnia użytkowa: 89.14 m²

Kubatura brutto: 566.0 m³

Wysokość budynku: 5.52 m

Wymiary budynku: 10.30 m x14.71 m.

Ilość kondygnacji: 1 nadziemne

Szczegółowy zakres robót określa:

projekt budowlany- zał. nr 12

projekt wykonawczy- zał. nr 9

decyzja nr 172/17 zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę, wydana przez Starostę Łańcuckiego z dnia 05.04.2017r.- zał. nr 10

przedmiar robót- zał. nr 11

Zamawiający zastrzega, że wszystkie wskazane z nazwy materiały (wyroby) w dokumentacji projektowej oraz w przedmiarze robót, należy rozumieć jako określenie wymaganych parametrów technicznych lub standardów jakościowych. Oznacza to, że w przypadku wskazanych z nazwy materiałów (wyrobów) Zamawiający dopuszcza zastosowanie równoważnych materiałów, nie gorszej jakości niż opisane w dokumentacji projektowej i przedmiarze robót. Ciężar udowodnienia, że materiał jest równoważny w stosunku do wymogu określonego przez Zamawiającego spoczywa na Wykonawcy (art. 30 ust. 5 ustawy PZP).

3. Wspólny słownik zamówień CPV:

45 21 00 00-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45 11 12 00-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45262210 – 6 - Fundamentowanie

45262522 – 6 - Roboty murarskie

45262300 – 4 - Betonowanie

45261100 – 5 - Wykonywanie konstrukcji dachowych

45421100 – 5 - Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów

45400000 – 1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45310000 – 3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000 – 9 - Roboty instalacyjne wodno – kanalizacyjne i sanitarne

45331000 – 6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

4. Wymagania związane z realizacją zamówienia dotyczące zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.

1. Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp., Zamawiający określa, iż wszelkie czynności bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia na terenie budowy, mają być wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub jego podwykonawców na podstawie umowy o pracę. Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót, czyli tzw. pracowników fizycznych. Wymóg nie dotyczy kierownika budowy, kierowników robót, dostawców materiałów budowlanych oraz innych osób, w stosunku do których Wykonawca wykaże, że czynności przez nich realizowane nie polegają na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r. poz. 917 t.j.).

2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu np. wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez

imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.

Rozdział 5. Termin wykonania zamówienia.

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować zamówienie do dnia 30.11.2019 r. (termin wymagany).
Rozpoczęcie robót: nie później niż 14 dni od daty podpisania umowy.
2. Do terminu określonego w punkcie 1. Wykonawca przeprowadzi odbiory techniczne, uporządkuje teren, uzyska niezbędne dokumenty wymagane prawem budowlanym oraz zgłosi pisemnie zakończenie prac i gotowości obiektu do odbioru.

Rozdział 6. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1.1 nie podlegają wykluczeniu w okolicznościach, o których mowa w art.24 ust.1 pkt 12-23 oraz art. 24 ust. 5 pkt 1, 8 ustawy Pzp (rozdz. 6, pkt 2 SIWZ),
 - 1.2 spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów. Zamawiający uzna ten warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca przedłoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału sporządzone według druku stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ.
 - b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej: w celu potwierdzenia spełnienia warunku Wykonawca zobowiązany jest wykazać, iż posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż kwota oferty brutto.
 - c) zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie:
 - posiadania wiedzy i doświadczenia – w celu potwierdzenia spełnienia warunku Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym

okresie wykonał w sposób należyty, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył minimum 2 roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia tj. polegającą na budowie lub przebudowie obiektu o kubaturze nie mniejszej niż 550 m³ i wartości brutto nie mniejszej niż 300 000,00 złotych (słownie: trzysta tysięcy złotych) każda.

- kadry technicznej- wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia tj.:

-kierownikiem robót budowlanych posiadającym uprawnienia konstrukcyjno-budowlane bez ograniczeń oraz posiadającym minimum 3 letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi.

1.3 Stosują takie zasady przetwarzania danych osobowych aby odpowiadały one w pełni postanowieniom rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE – dalej RODO.

- dla potwierdzenia spełnienia wymagania Wykonawca złoży oświadczenie wg załącznika nr 14.

- Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na podstawie dokumentów wyszczególnionych w rozdziale 8 SIWZ, na zasadzie spełnia/nie spełnia.

2. Podstawy wykluczenia Wykonawcy z postępowania.

2.1 Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, jeśli wystąpią przesłanki wymienione w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp. (tzw. przesłanki wykluczenia obligatoryjne).

2.2 Stosownie do treści art. 24 ust. 5 ustawy Pzp, Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę:

- w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo Restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1508 oraz z 2018r. poz.149, 398,1544,1629) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2017 r. poz. 2344 i 2491 oraz z 2018r. poz. 398, 685, 1544 i 1629),

- który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 15 ustawy Pzp, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

2.3 Zgodnie z art. 24 ust. 8 ustawy Pzp Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 lub ust. 5 ustawy Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

2.4 Na podstawie art. 24 ust. 9 ustawy Pzp Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające przedstawione dowody w pkt 2.3 .

2.5 Na mocy art. 24 ust. 12 ustawy Pzp Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

3. Powoływanie się na zasoby innych podmiotów.

3.1 Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do części zamówienia, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

3.2 Zamawiający jednocześnie informuje, iż „stosowna sytuacja” o której mowa w pkt 3.1 SIWZ wystąpi wyłącznie w przypadku kiedy Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, udowodni Zamawiającemu, że realizując zamówienie, w sposób realny będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

UWAGI:

Zobowiązanie podmiotu trzeciego służące wykazaniu udostępnienia potencjału przez podmiot trzeci w zakresie określonym w art. 22a ust. 1 Pzp. nie musi zostać złożone na etapie składania oferty. Zobowiązanie podmiotu trzeciego będzie żądane przez Zamawiającego na podstawie art. 26 ust. 2 Pzp. wyłącznie od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona w rankingu ofert pod kątem kryteriów oceny ofert.

3.3 Zamawiający oceni, czy udostępnienie Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w rozdziale 6 niniejszej SIWZ.

3.4 W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.

3.5 W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22 a ustawy Pzp. będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający żąda dokumentów, które określają w szczególności:

- a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
- b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- d) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

3.6 Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu, o którym mowa w pkt. 3.3, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

- a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
- b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe, potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu stanowiącym zał. nr 2 do SIWZ.

Rozdział 7. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia powinni spełniać warunki udziału w postępowaniu określone w rozdziale 6 niniejszej SIWZ oraz złożyć dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnianie tych warunków zgodnie z zapisami zawartymi w rozdziale 8 SIWZ.
2. W przypadku, Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokumenty, o których mowa:
 - w rozdz.8 pkt 1a), pkt 2), pkt 6a), pkt 6c), 6d) SIWZ, należy przedłożyć odrębnie dla każdego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
 - w rozdz.8 pkt 1b), 5a), 5b), 5c) SIWZ, Wykonawcy składają tak, aby wykazać, że wspólnie spełniają warunki udziału w postępowaniu;
 - formularz ofertowy, pełnomocnictwa osób, potwierdzenie wniesienia wadium Wykonawcy składają łącznie.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego. Zaleca się, aby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Pełnomocnik winien być upoważniony do zobowiązania i odbierania poleceń dla i w imieniu każdego i wszystkich Wykonawców.
4. Wykonawcy tworzący konsorcjum zobowiązani są do przedłożenia w ofercie umowy konsorcjum.
5. Umowa ta, winna zawierać w szczególności: oznaczenie stron, cel działania, czas trwania umowy, zasady współdziałania, w tym zakres prac przewidzianych przez każdą ze stron oraz zasady dokonywania rozliczeń oraz pełnomocnictwa do złożenia, podpisania oferty, reprezentowania konsorcjum. Pełnomocnictwo powinno jednoznacznie określać postępowanie, do którego się odnosi i precyzować zakres umocowania, musi też wyliczać wszystkich Wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o zamówienie.
6. Umowa oraz pełnomocnictwa muszą zostać złożone w formie oryginału lub potwierdzonej notarialnie kopii.
7. Każdy z tych Wykonawców musi podpisać się na dokumencie umowy i pełnomocnictwa.
8. Ustanowienie Pełnomocnika musi wynikać z załączonych do oferty dokumentów.
9. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o zamówienie.

Uczestnikom postępowania przedkładającym, w toku postępowania o zamówienie publiczne, podrobione, przerobione, poświadczające nieprawdę albo nierzetelne dokumenty albo nierzetelne, pisemne oświadczenia dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania zamówienia publicznego grozi odpowiedzialność karna określona w art. 297 § 1 Kodeksu Karnego.

Uwaga:

Okoliczności uzasadniające wykluczenie z mocy przepisów (art. 24 prawa zamówień publicznych) zachodzące choćby względem jednego współwykonawcy, dyskwalifikuje całą grupę.

Rozdział 8. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

1. Do oferty, złożonej w formie oryginału **załącznik nr 1 do SIWZ**, należy dołączyć:

a) Oświadczenia w celu potwierdzenia, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, a także nie podlega wykluczeniu z postępowania, należy dołączyć następujące dokumenty aktualne na dzień składania ofert:

- **Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu**, określonych w art. 25a ust. 1 Pzp **i nie podleganiu wykluczeniu** Wykonawcy z postępowania, składane na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 oraz art. 24 ust. 5 pkt 1,8 Pzp, zgodne z wzorem stanowiącym **załącznik nr 2 do SIWZ**.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie stanowiące załącznik nr 2 do SIWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia w zakresie w jakim powołuje się na ich zasoby warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu - **zał. nr 2**.

b) Kserokopia wpłaty wadium.

c) **Umowa regulująca współpracę Wykonawców występujących wspólnie**- jeżeli dotyczy.

d) **Pełnomocnictwa osób – (jeżeli dotyczy)**, do reprezentowania w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, podpisujących ofertę do podejmowania zobowiązań w imieniu Wykonawcy składającego ofertę, gdy prawo do podpisania oferty nie wynika z przepisów prawa lub innych dokumentów do niej załączonych (np. z aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, odpisu z właściwego rejestru).

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego – zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy Pzp, Wykonawcy zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Wymagana jest forma, rodzaj i zakres pełnomocnictwa właściwy do poszczególnych czynności. W przypadku złożenia kopii pełnomocnictwa musi być ona potwierdzona za zgodność z oryginałem notarialnie.

2. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy Pzp. Wykonawca lub każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, **w terminie 3 dni** od dnia zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp. dotyczących kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie, ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach, przekazuje Zamawiającemu **oryginał oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej** – wzór stanowi załącznik nr 3 do SIWZ. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
 3. Zamawiający, na podstawie art. 24 aa ustawy Pzp., w pierwszej kolejności dokona oceny oferty, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
 4. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta zastała oceniona najwyżej, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień składania dokumentów bądź oświadczeń potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp.
 5. Zestawienie oświadczeń i dokumentów wymaganych do złożenia na wezwanie Zamawiającego na potwierdzenie okoliczności wymienionych w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp.
- W celu wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu należy przedstawić:

a) Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wzór wykazu osób stanowi **załącznik nr 4 do SIWZ**.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie dokument ten składa przynajmniej jeden z Wykonawców.

b) Wykaz robót budowlanych – wykonanych nie wcześniej niż w okresie 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, potwierdzający że Wykonawca wykonał **minimum 2 roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia tj. polegającą na budowie lub przebudowie obiektu o kubaturze nie mniejszej niż 550 m³ o wartości co najmniej 300.000,00 złotych brutto każda** wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty. Wzór wykazu robót stanowi **załącznik nr 5 do SIWZ**.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie dokument ten składa przynajmniej jeden z Wykonawców.

c) Opłaconą polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej lub w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzenia działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę gwarancyjną wartości co najmniej złożonej oferty brutto. **Forma dokumentu: oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem**. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie dokument ten składa przynajmniej jeden z Wykonawców.

d) Pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia, wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 7 do SIWZ- jeżeli dotyczy**.

6. W celu wykazania przez Wykonawcę braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia należy przedłożyć:

a) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust 5 pkt 1 ustawy Pzp. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie dokument ten składa każdy z Wykonawców oddzielnie.

b) Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy Pzp, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. **Forma dokumentu: oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem**.

- c) Zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. **Forma dokumentu: oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem.** W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie dokument ten składa każdy z Wykonawców oddzielnie.
- d) Zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. **Forma dokumentu: oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem.** W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie dokument ten składa każdy z Wykonawców oddzielnie.
- e) oświadczenie Wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne –wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 8 do SIWZ,
- f) oświadczenie Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1445 t.j.) –wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 8 do SIWZ,
- g) oświadczenie Wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo–w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji –dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności- wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 8 do SIWZ.

W przypadku, gdy Wykonawca, przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22 a ustawy Pzp., Zamawiający żąda przedstawienia oświadczeń i dokumentów dotyczących tych podmiotów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia wymienionych w pkt 6 b-g.

- h) oświadczenie Wykonawcy dotyczące przetwarzania danych osobowych stanowiące załącznik nr 14 do SIWZ.

Wykonawcy mający siedzibę lub miejsce zamieszkania **poza terytorium Rzeczypospolitej** składają dokumenty zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126), wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, (wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert);
- b) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości (wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert)

Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów w/w zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem albo organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Zapisy dotyczące terminów wystawienia dokumentów stosuje się odpowiednio.

W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert może zastrzec, które informacje nie mogą zostać udostępniane, gdyż stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji; brak zastrzeżeń oznaczać będzie, że wszelkie złożone przez Wykonawcę informacje są jawne i mogą być udostępniane.

Rozdział 9. Sposób porozumiewania się z Zamawiającym.

1. Zgodnie z art. 38 ustawy Pzp, Wykonawcy mogą zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
2. Postępowanie odbywa się w języku polskim, w związku z czym wszelkie pisma, dokumenty, oświadczenia składane w trakcie postępowania między Zamawiającym a Wykonawcami muszą być sporządzone w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
3. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
 - a) Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
 - b) Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku.
4. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonana zmiana treści SIWZ zostanie udostępniona na stronie internetowej.
5. W postępowaniu komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcą odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2018 r. poz. 2188 t.j.), osobiście, za pośrednictwem postańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2019 r., poz. 123 t.j.).
6. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się faksem – nr faksu 017 225 00 08.
7. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
8. Zamawiający nie przewiduje zebrania wszystkich Wykonawców.
9. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
10. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są:
 - 1) Pazdan Ewelina – sprawy formalne - tel. 017 225 72 92
 - 2) Ryszard Drozd – sprawy merytoryczne - tel. 017 225 72 92

Rozdział 10. Wymagania dotyczące wadium.

1. Przystępując do niniejszego postępowania każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść **wadium przed upływem terminu składania ofert w wysokości 10 000,00 zł** (słownie: *dziesięć tysięcy złotych*).
2. Wadium może być wnoszone w :
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2018 r. poz. 110 t.j.).
3. W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu ustaloną kwotę należy wpłacić przelewem na konto bankowe **Łańcuckiego Zakładu Komunalnego Sp. z o.o. w:**

Podkarpacki Bank Spółdzielczy w Sanoku Oddział w Łańcucie

Nr 70 8642 1142 2014 2405 7637 0001.

4. W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu kserokopię wpłaty wadium należy dołączyć do oferty.
5. Dołączenie do oferty kopii polecenia przelewu wystawionego przez Wykonawcę jest warunkiem koniecznym, ale nie wystarczającym do stwierdzenia przez Zamawiającego terminowego wniesienia wadium przez Wykonawcę.
6. Za skuteczny termin wniesienia wadium w formie pieniężnej będzie termin uznania kwoty na rachunku Zamawiającego przed terminem składania ofert.
7. W przypadku wniesienia wadium w innej formie niż pieniądź **oryginał dokumentu** zapakowany w oddzielnej kopercie należy włożyć do opakowania z ofertą, zaś kopię tego dokumentu należy wpiąć do oferty. Opakowanie z wadium ma być oznaczone nazwą i adresem Wykonawcy oraz napisem „Wadium w postępowaniu pn. **„Budowa budynku socjalnego z łącznikiem do budynku Stacji Uzdatniania Wody na terenie obejmującym nieruchomości nr ewid. gr. 634/6 położoną w miejscowości Wola Mała-** Nr sprawy: **01/ZP/2019.**
8. Nie wniesienie wadium w terminie lub w sposób określony w SIWZ spowoduje odrzucenie oferty na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 7 b ustawy Pzp.

9. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem pkt 14.
10. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.
11. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
12. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt 9, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
13. Zamawiający zatrzymuje wadium na podstawie art. 46 ust. 4a oraz 5 ustawy Pzp.
14. Gwarancja musi być podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Gwaranta. Podpis powinien być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację np. złożony z imienną pieczętą lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska).
15. Z treści gwarancji musi wynikać bezwarunkowe i na każde żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a i ust. 5 ustawy Pzp.

Rozdział 11. Termin związania ofertą.

1. Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, licząc od dnia składania ofert włącznie.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

Rozdział 12. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Opakowanie i adresowanie oferty:
Ofertę należy umieścić w zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu (np. koperta) w sposób zapewniający nieujawnienie treści oferty do chwili jej otwarcia. Zamknięta koperta lub opakowanie musi zawierać oznaczenie:
 - 1) adres Zamawiającego,

- 2) nazwę zamówienia: „**Budowa budynku socjalnego z łącznikiem do budynku Stacji Uzdatniania Wody na terenie obejmującym nieruchomość nr ewid. gr. 634/6 położoną w miejscowości Wola Mała**” - nie otwierać przed dniem **01.03.2019 r.**, oznaczenie sprawy: **01/ZP/2019**,
- 3) adres, na który Zamawiający odeśle Wykonawcy ofertę w przypadku stwierdzenia jej opóźnienia.

Nadawca:

Nazwa i adres Wykonawcy (pieczęć).

Adresat:

ŁAŃCUCKI ZAKŁAD KOMUNALNY SP. Z O.O.

UL. TRAUGUTTA 20

37-100 ŁAŃCUT

OFERTA NA:

**BUDOWĘ BUDYNKU SOCJALNEGO Z ŁĄCZNIKIEM DO BUDYNKU STACJI UZDATNIANIA WODY
NA TERENIE OBEJMUJĄCYM NIERUCHOMOŚĆ NR EWID. GR. 634/6 POŁOŻONĄ W**

MIEJSCOWOŚCI WOLA MAŁA

ZNAK SPRAWY: 01/ZP/2019

NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT

2. Oferta i oświadczenia muszą być podpisane przez:
 - 1) osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców w obrocie prawnym zgodnie z danymi ujawnionymi w KRS – rejestrze przedsiębiorców albo w centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej lub Pełnomocnika,
 - 2) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie ofertę podpisuje osoba umocowana do tej czynności prawnej, co powinno wynikać z dokumentów (Pełnomocnictwa) załączonych do oferty.
3. Tajemnica przedsiębiorstwa:
 - 1) Wykonawca składając ofertę może zastrzec znajdujące się w jego ofercie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów ustawy z 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003r. Nr 153, poz. 1503 ze zm.).

Zastrzeżenie musi być dokonane przez złożenie oferty w dwóch częściach opisanych jako „część jawna oferty” i jako „część zastrzeżona oferty”. Wykonawca nie może zastrzec informacji dotyczących ceny, gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.

- 2) zastrzeżenie informacji, danych, dokumentów lub oświadczeń nie stanowiących tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o nieuczciwej konkurencji spowoduje ich odtajnienie.
4. Informacje pozostałe:
 - 1) Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.
 - 2) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
 - 3) Wykonawca może złożyć tylko **jedną ofertę**, przygotowaną według wymagań określonych w niniejszej SIWZ.
 - 4) Oferta musi być sporządzona w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej na maszynie do pisania, komputerze lub ręcznie długopisem czytelnym pismem, nieścieralnym atramentem.
5. Dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski. Tłumaczenie musi być poświadczane przez Wykonawcę.
6. W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik do oferty musi być załączone pełnomocnictwo określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy.
7. Załączona do oferty kopia wymaganego dokumentu musi być poświadczona za zgodność z oryginałem przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy – podpisującego ofertę.
8. Treść ofert musi odpowiadać treści SIWZ.
9. Wykonawca przedłoży ofertę wypełniając druk formularza oferty, oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, oraz dołączy pozostałe dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu i inne dokumenty wymagane w SIWZ.
10. Wzór formularza oferty stanowi **załącznik nr 1 do SIWZ**.
11. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert w postaci elektronicznej.
12. Zaleca się, aby:
 - a) ewentualne poprawki i skreślenia lub zmiany w tekście oferty (i w załącznikach do oferty) były parafowane własnoręcznie przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającą Pełnomocnictwo,
 - b) każda zapisana strona oferty (wraz z załącznikami do oferty) była parafowana i oznaczona kolejnymi numerami,
 - c) kartki oferty były trwale spięte (z zastrzeżeniem, że część stanowiąca tajemnicę przedsiębiorstwa może stanowić odrębną część oferty),

- d) oferta została opracowana zgodnie ze wzorem załączonym do specyfikacji (wzór stanowi Załącznik Nr 1 do SIWZ), w tym o zamiarze powierzenia części zamówienia podwykonawcom,
13. Zmiana / wycofanie oferty:
- a) zgodnie z art. 84 ustawy Pzp Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę,
 - b) o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty należy pisemnie powiadomić Zamawiającego, przed upływem terminu składania ofert,
 - c) pismo należy złożyć zgodnie z opisem podanym w ust. 1 oznaczając odpowiednio „ZMIANA OFERTY”/„WYCOFANIE OFERTY”,
 - d) do pisma o wycofaniu oferty musi być załączony dokument, z którego wynika prawo osoby podpisującej informację do reprezentowania Wykonawcy.
14. Ofertę złożoną po terminie składania ofert Zamawiający zwróci niezwłocznie Wykonawcy.

Rozdział 13. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. **Ofertę należy złożyć** Zamawiającemu w siedzibie Łańcuckiego Zakładu Komunalnego Sp. z o.o. ul. Traugutta 20, 37-100 Łańcut, II piętro, pokój nr 204, **w terminie do dnia 01.03.2019 roku, godz. 07:50 .**
2. Oferty złożone po terminie będą zwrócone niezwłocznie bez otwarcia Wykonawcy.
3. **Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Łańcuckiego Zakładu Komunalnego Sp. z o.o. ul. Traugutta 20, 37-100 Łańcut, II piętro, pokój nr 215, dnia 01.03.2019 roku, godz. 08:00.**
4. Wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert.
5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. **UWAGA** - za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego.

Rozdział 14. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Każdy z wykonawców może zaproponować tylko jedną cenę i nie może jej zmienić.
2. Wykonawca określi cenę realizacji zamówienia w PLN cyfrowo i słownie uwzględniając należny podatek VAT.
3. Cenę oferty należy podać w formie ryczałtu i w następujący sposób:
 - wartość netto (liczbą i słownie),
 - wartość podatku od towarów i usług (VAT) wg obowiązującej stawki,
 - wartość brutto (liczbą i słownie).

Przez cenę oferty Zamawiający rozumie cenę brutto za całe zadanie objęte przedmiotem zamówienia. Cena oferty ma obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia oraz wszelkie koszty towarzyszące, konieczne do poniesienia przez Wykonawcę z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia oraz uwzględniać wszystkie elementy związane z prawidłową, terminową realizacją przedmiotu zamówienia i odbiorem robót.

4. Zamawiający nie przewiduje możliwości rozliczeń z Wykonawcą w obcej walucie, wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia publicznego będą realizowane w PLN.
5. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązku Wykonawcy.
6. Wszystkie wartości powinny być liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Rozdział 15. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

- **Cena oferty (brutto)** – stanowić będzie **70 %**, punkty zostaną wyliczone w oparciu o następujący wzór:

$$\frac{\text{najniższa cena brutto ze złożonych ofert}}{\text{cena brutto ocenianej oferty}} \times 70 = \text{ilość punktów}$$

- **Okres gwarancji** – stanowić będzie **30 %**, punkty będą wyliczone w oparciu o następujący wzór:

$$\frac{\text{okres gwarancji w badanej ofercie}}{\text{najdłuższy okres gwarancji ze wszystkich ofert}} \times 30 = \text{ilość punktów}$$

Okres odpowiedzialności za wady w ramach tego kryterium Zamawiający będzie oceniał przez długość udzielonej gwarancji za wady przedmiotu zamówienia od momentu przekazania przedmiotu zamówienia, który należy podać w ilości miesięcy. Jednocześnie Zamawiający ustala minimalny okres gwarancji wynoszący: 36 miesięcy.

2. Punkty zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.
3. Otrzymane w poszczególnych kryteriach punkty po zsumowaniu stanowić będą ocenę badanej oferty. Zamawiający uzna za najkorzystniejszą ofertę tę, która otrzyma największą ilość punktów.

4. Jeżeli wybór oferty najkorzystniejszej będzie niemożliwy z uwagi na fakt, że zostały złożone oferty o takiej samej liczbie punktów, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną.
5. W przypadku braku podania ceny lub okresu gwarancji w ofercie, Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp.

Rozdział 16. Informacje o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom zawartym w SIWZ oraz została oceniona jako najkorzystniejsza.
2. Zamawiający, zgodnie z art. 92 ust. 1 ustawy Pzp., informuje niezwłocznie wszystkich Wykonawców o wynikach postępowania. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania udostępniona zostanie na stronie internetowej.
3. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została oceniona najwyżej, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień składania dokumentów bądź oświadczeń (wyszczególnionych w rozdziale 8, pkt. 5 SIWZ), potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp.
4. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie zgodnym z art. 94 ust. 1 i 2 ustawy Pzp.
5. Podpisanie umowy nastąpi w siedzibie Zamawiającego.
6. Przed podpisaniem umowy Wykonawca będzie zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
7. Zamawiający unieważni postępowanie w przypadkach wymienionych w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.

Rozdział 17. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Od Wykonawcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą zgodnie z art. 147 ustawy Pzp., Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny brutto podanej w ofercie. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przed zawarciem umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w:
 - a) pieniądzu,

- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. 2018 r., poz. 110 t.j.).
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:

Łańcucki Zakład Komunalny Sp. z o.o.:
Podkarpacki Bank Spółdzielczy w Sanoku Oddział w Łańcucie
Nr 70 8642 1142 2014 2405 7637 0001.

z podaniem tytułu: „Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, nr sprawy 01/ZP/2019”.

5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w poręczeniach bankowych, poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych lub poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 09.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości należy złożyć w oryginale przed podpisaniem umowy w siedzibie Zamawiającego – w sekretariacie w Łańcuckim Zakładzie Komunalnym Sp. z o.o. adres: 37-100 Łańcut, ul. Traugutta 20, pokój nr 204.
6. Z treści zabezpieczenia przedstawionego w formie gwarancji/poręczenia winno wynikać jednoznacznie gwarantowanie wypłat należności z ustanowionego zabezpieczenia w sposób nieodwołalny, bezwarunkowy i na pierwsze żądanie Zamawiającego.
7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujący sposób:
- 1) 90% wartości zabezpieczenia w ciągu 30 dni od dnia przekazania przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia i przyjęcia go przez Zamawiającego jako należycie wykonanego,
 - 2) 10% wartości zabezpieczenia w ciągu 15 dni po upływie terminu rękojmi za wady.
8. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, za zgodą Wykonawcy, kwota wadium może zostać zaliczona na poczet zabezpieczenia.

Rozdział 18. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Wykonawcom oraz osobom i podmiotom określonym w ustawie Prawo zamówień publicznych, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. 2019 r. poz. 1986 t.j.).

Zastosowanie mają także następujące przepisy wykonawcze:

- 1) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 22 marca 2010 r. w sprawie regulaminu postępowania przy rozpoznawaniu odwołań (Dz. U. z 2018 r. poz. 1092 t.j.).
- 2) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 15 marca 2010 r. w sprawie wysokości oraz sposobu pobierania wpisu od odwołania oraz rodzajów kosztów w postępowaniu odwoławczym i sposobu ich rozliczania (Dz. U. z 2018 r. poz. 972 t.j.).

Rozdział 19. Informacja o podwykonawcach.

Zamawiający wyraża zgodę na udział podwykonawców w realizacji zadania.

W takim przypadku Zamawiający żąda wskazania w załączniku nr 1 (formularz oferty) przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania firm podwykonawców. Jeżeli Wykonawca zostawi ten punkt niewypełniony (puste pole) Zamawiający uzna, iż zamówienie zostanie wykonane siłami własnymi tj. bez udziału podwykonawców. Stosownie do treści art. 36b ust. 2 ustawy Pzp, Zamawiający informuje, iż jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp., w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w wykonanie zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.

Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.

Szczegółowe wymagania Zamawiającego w zakresie ewentualnego podwykonawstwa określają postanowienia Projektu umowy – stanowiącego zał. nr 6 SIWZ

Rozdział 20. Inne informacje.

1. Zamawiający nie przewiduje:
 - a) składania ofert częściowych i wariantowych,
 - b) zawarcia umowy ramowej,
 - c) ustanowienia dynamicznego systemu zakupów,
 - d) prowadzenia aukcji elektronicznej,
 - e) zamówień uzupełniających,
 - f) rozliczenia w walucie innej niż złoty polski.

2. Obowiązki Wykonawcy:

-zapewni pełną obsługę geodezyjną budowy w tym wytyczenie budowy oraz wykona i przekaze Zamawiającemu inwentaryzację geodezyjną, powykonawczą, wraz z protokołem przekazania wyników inwentaryzacji do zasobów geodezyjnych Starostwa Powiatowego w Łańcucie;

-zapewni kierowanie budową przez osobę o odpowiednich uprawnieniach;

-oznaczy i zabezpieczy odpowiednio teren budowy, opracuje i uzgodni z Zamawiającym projekt organizacji i prowadzenia robót.

-zabezpieczy elementy, obiekty, urządzenia w otoczeniu prowadzonych robót, przed uszkodzeniem, zniszczeniem. W przypadku uszkodzenia, zniszczenia w mieniu Zamawiającego w trakcie prowadzenia robót, Wykonawca poniesie wszelkie koszty naprawienia powstałych szkód;

-zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym miejsce składowania materiału pozostałego z robót budowlanych oraz przemieszczanych odpadów, mas ziemnych na czas budowy oraz zagospodarować powstałe w trakcie budowy odpady zgodnie z obowiązującymi przepisami i na własny koszt;

- do chwili odbioru robót, Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za tymczasowo składowane urządzenia, maszyny i materiały złożone przez Wykonawcę na placu budowy. Miejsce oraz warunki składowania materiałów i maszyn budowlanych będą uzgodnione w porozumieniu z Inwestorem.

-udostępni do kontroli przez pracownika nadzoru Zamawiającego materiały i urządzenia;

-zapewni przez cały okres robót budowlanych możliwość wstępu na teren budowy upoważnionym pracownikom Zamawiającego, włącznie z możliwością wglądu do dokumentacji budowy oraz wpisem do dziennika budowy;

- jest zobowiązany do przestrzegania wszystkich przepisów dotyczących bezpieczeństwa, w tym w szczególności zasad bhp, wyposażenia pracowników między innymi w środki ochrony osobistej i podstawowy sprzęt bhp, stosowania kamizelek ostrzegawczych, kasków itd..

Wykonawca na własny koszt wykona:

- a) opomiarowanie użytkowanego na cele budowlane przyłącza wody,
- b) zasilanie w energię elektryczną wraz z opomiarowaniem,
- c) ogrodzenie terenu budowy z pełnych paneli,
- d) zabezpieczenie istniejącej zieleni,
- e) zaplecze biurowo-socjalne dla potrzeb służb wraz z miejscami parkingowymi w obrębie kontenerów socjalnych w ilości min 6 stanowisk.

3. Dodatkowe warunki wykonywania i finansowania zamówienia:

1.) Za moment zakończenia realizacji zamówienia uważać się będzie:

Dzień zakończenia wszystkich robót określonych w opisie przedmiotu zamówienia potwierdzonego wpisem w dzienniku budowy przez kierownika budowy i pracownika nadzoru Zamawiającego.

2.) Odbiór będzie przeprowadzony zgodnie ze Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót oraz zgodnie z Umową.

3.) Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe. Zamawiający przewiduje fakturowania częściowe, nie częściej niż 1 raz na miesiąc na zasadach określonych w Umowie na podstawie częściowych protokołów odbioru kolejnych etapów robót, według stanu zaawansowania prac potwierdzonych przez pracownika nadzoru Zamawiającego, zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo -finansowym realizacji prac, stanowiącym załącznik do Umowy.

Harmonogram rzeczowo –finansowy Wykonawca zobowiązany będzie uzgodnić z Zamawiającym.

Zamawiający wypłaci wykonawcy wynagrodzenie w kwocie brutto.

Protokoły częściowe robót muszą być każdorazowo zatwierdzone przez pracownika nadzoru Zamawiającego.

Po wykonaniu całego zakresu robót stanowiących przedmiot zamówienia, potwierdzonym przez Kierownika Budowy i pracownika nadzoru Zamawiającego w dzienniku budowy, Zamawiający dokona odbioru końcowego robót. Na okoliczność odbioru końcowego zostanie sporządzony przez Strony Umowy i przy udziale pracownika nadzoru Zamawiającego protokół odbioru końcowego robót. Od daty protokołu końcowego robót liczony będzie okres gwarancji na przedmiot zamówienia.

Rozdział 21. Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego:

Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowi załącznik nr 6 do SIWZ.

Rozdział 22. Postanowienia końcowe:

Klauzula informacyjna z art. 13 i 14 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- administratorem danych osobowych jest Łańcucki Zakład Komunalny Sp. z o.o., ul. Traugutta 20, 37-100 Łańcut, e-mail: biuro@lzk-lancut.pl
- dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn. „**Budowa budynku socjalnego z łącznikiem do budynku Stacji Uzdatniania Wody na terenie obejmującym nieruchomość nr ewid. gr. 634/6 położoną w miejscowości Wola Mała**” (znak sprawy 01/ZP/2019).
- odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r., Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986), dalej „ustawa Pzp”;
- dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio jego dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- osoba, której dane osobowe dotyczą, posiada:
 - ✓ na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - ✓ na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - ✓ na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - ✓ prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- Osobie, której dane osobowe dotyczą, nie przysługują:
 - ✓ w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - ✓ prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - ✓ na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Wykonawca wypełniając obowiązki informacyjne wynikające z art. 13 lub art. 14 RODO względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w tym postępowaniu składa stosowne oświadczenie zawarte w Formularzu ofertowym (**Załącznik nr 1 do SIWZ**).

Rozdział 23. Elementy dokumentacji przetargowej.

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia z załącznikami (nr 1 do nr 15), ilość stron: 55.

- a) Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy,
- b) Załącznik nr 2 - Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia i spełnienia warunków udziału w postępowaniu,
- c) Załącznik nr 3 - Oświadczenie o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej,
- d) Załącznik nr 4 – Wykaz osób funkcyjnych, które będą uczestniczyć w wykonaniu niniejszego zamówienia,
- e) Załącznik nr 5 - Wykaz wykonanych robót budowlanych
- f) Załącznik nr 6 - Wzór umowy,
- g) Załącznik nr 7- Zobowiązanie podmiotu trzeciego,
- h) Załącznik nr 8- Wzór oświadczenia dotyczącego braku niektórych podstaw wykluczenia,
- i) Załącznik nr 9- Projekt wykonawczy,
- j) Załącznik nr 10- Decyzja nr 172/17 zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę, wydana przez Starostę Łańcuckiego z dnia 05.04.2017r.,
- k) Załącznik nr 11- Przedmiar robót,
- l) Załącznik nr 12- Projekt budowlany,
- m) Załącznik nr 13- Oświadczenie o zatrudnieniu osób na podstawie umowy o pracę,
- n) Załącznik nr 14- Oświadczenie dotyczące przetwarzania danych osobowych (RODO),
- o) Załącznik nr 15- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

PREZES ZARZĄDU
inż. Wincenty Szylar

.....
Pieczęć wykonawcy

FORMULARZ OFERTOWY

Dane Wykonawcy

Nazwa

Adres

Telefon

Fax

Adres e-mail

NIP

REGON

Dane dotyczące Zamawiającego: Łańcucki Zakład Komunalny Sp. z o.o., ul. Traugutta 20, 37-100 Łańcut, NIP 815-17-87-723.

Nawiązując do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem zamówienia jest „**Budowa budynku socjalnego z łącznikiem do budynku Stacji Uzdatniania Wody na terenie obejmującym nieruchomość nr ewid. gr. 634/6 położoną w miejscowości Wola Mała**” nr sprawy: 01/ZP/2019 oferujemy realizację przedmiotu zamówienia na zasadach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

Oferowana cena netto	Kwota VAT	Oferowana cena brutto	Okres gwarancji
..... zł zł zł miesiące

Oferowana cena netto słownie.....

Kwota VAT słownie.....

Oferowana cena brutto słownie.....

Okres gwarancji słownie.....

(minimalny okres gwarancji wynosi 36 miesięcy).

Oświadczamy, że:

- zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń,
- cena określona w ofercie zawiera wszystkie koszty i opłaty składające się na przedmiot niniejszego zamówienia,

- wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art.13 lub art.14 RODO****wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu*****.
- uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, przez okres 30 dni od daty upływu terminu składania ofert,
- zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia publicznego projekt umowy zostały przez nas zaakceptowane i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na warunkach w niej określonych, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Zamówienie zostanie wykonane (zaznaczyć właściwe):

- własnymi siłami
- przy użyciu podwykonawców, którym zamierzamy powierzyć wykonanie następujących części zamówienia:

Lp.	Oznaczenie części zamówienia, którego wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy	Nazwa/ firma podwykonawcy

Ofertę niniejszą składam na kolejno ponumerowanych stronach.

Do oferty załączamy następujące dokumenty:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.

Wyjaśnienie:

****) rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE(ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016,str.1);

*****) W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treść oświadczenia Wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie);

....., dnia 2019 r.

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela)

**OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA I SPEŁNIENIA
WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.:
**„Budowa budynku socjalnego z łącznikiem do budynku Stacji Uzdatniania Wody
na terenie obejmującym nieruchomości nr ewid. gr. 634/6 położoną w miejscowości
Wola Mała”**

działając w imieniu Wykonawcy:

.....
.....
.....

(podać nazwę i adres Wykonawcy)

Oświadczam, że na dzień składania ofert nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa PZP) oraz na podstawie art. 24 ust 5 pkt 1,8 ustawy PZP i spełniam warunki udziału w postępowaniu.

.....

miejscowość i data

.....

podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy PZP (*podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt 1,8 ustawy PZP*). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy PZP podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....

.....

miejscowość i data

.....

podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

*Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....
.....

w następującym zakresie:

.....
(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

.....
miejsowość i data

.....
podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:

..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....
miejsowość i data

.....
podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami:.....

(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....
miejsowość i data

.....
podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
miejsowość i data

.....
podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy

*jeżeli dotyczy

.....
(pieczęć wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Dotyczy ogłoszenia o przetarg nieograniczony: **Budowa budynku socjalnego z łącznikiem do budynku Stacji Uzdatniania Wody na terenie obejmującym nieruchomości nr ewid. gr. 634/6 położoną w miejscowości Wola Mała, nr sprawy: 01/ZP/2019,**

Ja, niżej podpisany (imię i nazwisko).....

reprezentując Wykonawcę (nazwa Wykonawcy)

adres Wykonawcy

Zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986) informuję, że:

nie należę do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust.1 pkt 23 ustawy Prawo zamówień publicznych, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 798).*

należę do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust.1 pkt 23 ustawy Prawo zamówień publicznych, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów i w załączeniu przedkładam listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej.*

*- niepotrzebne skreślić

Lp.	Nazwa podmiotu	Adres podmiotu
1		
2		
3		

.....
(miejscowość) (data)

.....
(podpis i pieczęć imienna uprawnionego(-ych)
przedstawiciela (-i) Wykonawcy)

**Wykaz osób funkcyjnych,
które będą uczestniczyć w wykonywaniu niniejszego zamówienia**

Nazwa i siedziba Wykonawcy:

.....

Adres:

.....

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na: **Budowę budynku socjalnego z łącznikiem do budynku Stacji Uzdatniania Wody na terenie obejmującym nieruchomość nr ewid. gr. 634/6 położoną w miejscowości Wola Mała**, nr sprawy: 01/ZP/2019,

przedstawiamy osoby, które będą odpowiedzialne za kierowanie robotami, stanowiącymi przedmiot zamówienia:

Lp.	Imię i nazwisko osoby Wykształcenie	Stanowisko i zakres wykonywanych czynności	Opis doświadczenia zawodowego (nazwa budowy, określenie kubatury budynku, nazwa inwestora)	Kwalifikacje zawodowe-uprawnienia budowlane (nr, data wydania, rodzaj)	Podstawa dysponowania tymi osobami*

* Należy wpisać dokument regulujący współpracę pomiędzy Wykonawcą, a wykazanymi osobami np. umowę o pracę, umowę zlecenie lub zobowiązanie wymienionej osoby do realizacji zadania.

Oświadczam, że wskazane powyżej osoby będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu zamówienia, posiadają uprawnienia oraz kwalifikacje wymagane przepisami prawa oraz zapisami specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

.....

(miejscowość) (data)

.....

(podpis Wykonawcy)

Wykaz wykonanych robót budowlanych

Dotyczy ogłoszenia o przetarg nieograniczony: **Budowa budynku socjalnego z łącznikiem do budynku Stacji Uzdatniania Wody na terenie obejmującym nieruchomość nr ewid. gr. 634/6 położoną w miejscowości Wola Mała.**

.....
Pieczęć i podpis Wykonawcy

data założenia firmy:.....

Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, uwzględniający wymogi:

- minimum 2 roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia tj. polegającą na budowie lub przebudowie obiektu o kubaturze nie mniejszej niż 550.000 m³ i wartości brutto nie mniejszej niż 300 000,00 zł każda z załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Lp.	Rodzaj robót budowlanych	Podmiot, na rzecz którego roboty zostały wykonane	Miejsce wykonywania robót	Wartość brutto robót	Termin wykonania

* Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że w/w roboty budowlane zostały wykonane w sposób należyty i prawidłowo ukończone.

.....
(miejscowość) (data)

.....
(podpis Wykonawcy)

Nr sprawy 01/ZP/2019

Umowa nr 1/2019

Zawarta w dniu w Łąncucie pomiędzy:

Łąncuckim Zakładem Komunalnym Spółka z o. o. z siedzibą w Łąncucie, 37-100 Łącut, ul. R. Traugutta 20, zarejestrowaną przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie, Wydział XII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000390125, NIP: 815-17-87-723, REGON 180643965, o kapitale zakładowym 23 642 000,00 zł,

zwaną w treści umowy Zamawiającym, reprezentowanym przez:
Wincenty Szylar- Prezesa Zarządu,

a

.....
.....
Zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:
.....

§1

PRZEDMIOT UMOWY

1. W ramach zadania inwestycyjnego pn. "Budowa budynku socjalnego z łącznikiem do budynku Stacji Uzdatniania Wody, na terenie obejmującym nieruchomości nr ewidencyjny gr. 634/6, położoną w miejscowości Wola Mała" Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do budowy budynku socjalnego z łącznikiem do budynku Stacji Uzdatniania Wody wraz z infrastrukturą niezbędną do funkcjonowania obiektu.
Zakres robót:
 - część budowlana,
 - część elektryczna,
 - część sanitarna.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy oraz wymogi jakościowe określają:
 - 1) dokumentacja projektowa i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót(stwior),
 - 2) specyfikacja istotnych warunków zamówienia (siwz),
 - 3) oferta Wykonawcy,
 - 4) kosztorysy inwestorskie,
 - 5) harmonogram robót budowlanych, stanowiące integralną jej część.
3. Wykonawca oświadcza, że na etapie przygotowania oferty wyjaśnił z Zamawiającym wszelkie wątpliwości dotyczące zarówno robót do wykonania jak i dokumentacji projektowej opisującej te roboty.

§2

TERMIN WYKONANIA UMOWY

1. Ustala się następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:
 - 1) rozpoczęcie realizacji robót: 01.04.2019 r.,

- 2) zakończenie realizacji robót: 30.11.2019 r.
2. Strony ustalają, że roboty będą wykonane zgodnie z harmonogramem robót budowlanych.
 3. Dopuszcza się zmianę harmonogramu w trakcie prowadzenia prac budowlanych pod warunkiem zachowania terminów określonych w ust. 1.
 4. Każdorazowa zmiana harmonogramu robót budowlanych wymaga akceptacji Zamawiającego.

§3

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający zobowiązany jest w szczególności:
 - 1) Przekazać kopie pozwoleń, dokumentację projektową oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót w terminie do 5 dni po podpisaniu umowy tj.....Przekazanie dokumentacji odbędzie się w siedzibie Zamawiającego pokój nr 215.
 - 2) Przekazać Wykonawcy teren budowy wraz z dziennikiem budowy w terminie do 5 dni od dostarczenia przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w §4 pkt 1 niniejszej umowy.
 - 3) Zapewnić nadzór w osobie.....
Koordynatorem ze strony Zamawiającego będzie.....
Pracownik nadzoru działa w imieniu Zamawiającego w zakresie przekazanych uprawnień i obowiązków dotyczących sprawowania kontroli zgodności realizacji robót budowlanych z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi, przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz postanowieniami warunków umowy, w granicach określonych w ustawie –Prawo budowlane.
Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wymienionej wyżej.
O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
 - 4) Kontrolować realizację robót z uwzględnieniem zatwierdzonego harmonogramu robót budowlanych, ze szczególnym uwzględnieniem identyfikacji jakichkolwiek zmian w kolejności wykonywania robót, zaangażowania odpowiedniej i fachowej siły roboczej oraz środków techniczno- organizacyjnych.
 - 5) Kontrolować rozpoczęcie i zakończenie wykonywania poszczególnych robót i ostatecznego zakończenia realizacji poszczególnych etapów.
 - 6) Potwierdzać, przy udziale pracownika nadzoru, zakres faktycznie wykonanych robót zgodnie z umową i harmonogramem robót budowlanych.
 - 7) Nadzorować wprowadzanie ewentualnych zmian lub uzasadnionej obowiązującymi przepisami albo innymi przypadkami uzgodnionymi z Zamawiającym, aktualizacji dokumentacji projektowo – kosztorysowej w trakcie budowy.
W przypadku zaistnienia robót dodatkowych, zamiennych lub uzupełniających, sporządzanie komisyjnego protokołu konieczności, będącego w przypadku robót dodatkowych i uzupełniających, podstawę do rozpoczęcia procedury zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych lub do dokonania kompensacji robót zamiennych, po zatwierdzeniu go przez Zamawiającego.
 - 8) Ustalać terminy usunięcia ewentualnych wad przedmiotu umowy oraz obniżenie wynagrodzenia za wady uznane jako nie nadające się do usunięcia.
 - 9) Nadzorować przestrzeganie przez Wykonawcę przepisów BHP, Ppoż, przepisów wynikających z postanowień Prawa Budowlanego, zapisów BiOZ oraz egzekwować utrzymanie ogólnego porządku na placu budowy.

- 10) Kontrolować dokumenty zatwierdzające materiały, sprzęt i urządzenia dostarczane i wbudowywane przez Wykonawcę.
- 11) Uczestniczyć w konsultacjach, które okażą się niezbędne dla zapewnienia właściwego wykonania umowy.
- 12) Dokonywać odbiorów robót zgodnie z §7 niniejszej umowy.

§4

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się:

- 1) Dostarczyć oświadczenie kierownika budowy stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia i przyjęcie obowiązku kierowania budową oraz dostarczyć informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art.42, ust. 2 pkt 2 Prawa budowlanego, w terminie 3 dni od daty podpisania umowy.
- 2) Przyjąć od Zamawiającego plac budowy.
- 3) Przed rozpoczęciem robót opracować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia i przedłożyć go Zamawiającemu.
- 4) Przed rozpoczęciem robót sporządzić projekt organizacji budowy na czas budowy, dostosowany do harmonogramu robót, uzyskać wymagane do niego uzgodnienia, opinie i decyzje zatwierdzające oraz uaktualniać go stosownie do sytuacji na budowie. Prowadzić roboty w sposób nie powodujący nadmiernych utrudnień dla osób, korzystających z sąsiednich działek.
- 5) Przedstawić Zamawiającemu przed podpisaniem niniejszej umowy harmonogram robót budowlanych.
- 6) Uaktualnić na każde żądanie Zamawiającego harmonogram robót budowlanych.
- 7) Stosować się do poniższych zasad w zakresie materiałów i urządzeń:
 - a) wykonać przedmiot umowy z materiałów spełniających wymagania norm zharmonizowanych lub z materiałów, zgodnych z zasadniczymi wymaganiami na podstawie innych dokumentów, przewidzianych w Ustawie z dnia 30 sierpnia 2002r. o systemie oceny zgodności (Dz.U. z 2017 r. poz. 1398 z późn. zm.) i ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1570 t.j.);
 - b) materiały i urządzenia, o których mowa w lit. a), powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 Ustawy Prawo Budowlane, Ustawie o wyrobach budowlanych, wymaganiom Dokumentacji technicznej, STWiOR i SIWZ, zastosowane materiały powinny być w pierwszym gatunku(najwyższej jakości);
 - c) na żądanie Zamawiającego, przed wbudowaniem, przedłożyć na wskazane materiały certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z zasadniczymi wymaganiami dotyczącymi danego wyrobu;
 - d) w przypadku wątpliwości co do jakości materiałów użytych do wbudowania, wykonać na żądanie Zamawiającego, badania tych materiałów zgodnie z obowiązującymi normami w celu stwierdzenia ich jakości, jeżeli badania wykazą, że zastosowane materiały są złej jakości, wówczas Wykonawca zostanie obciążony kosztami badań i na własny koszt dokona ich wymiany;
 - e) zagospodarować lub zutylizować materiały pochodzące z rozbiórki i inne stanowiące odpady z uwzględnieniem wymogów obowiązujących przepisów dotyczących gospodarki odpadami.

- 8) Zapewnić wykwalifikowaną kadrę robotniczą oraz ciągłe kierowanie i koordynowanie robót przez osoby posiadające wymagane uprawnienia:

Kierownikiem budowy będzie.....

Zmiana którejkolwiek z w/w osób w trakcie realizacji musi być zgłoszona na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje takie zmiany w terminie 7 dni od przedłożenia wniosku wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniać warunki w tym zakresie określone w SIWZ. W/w zmiana zaakceptowana przez Zamawiającego nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

- 9) Zgłosić Podwykonawców w trybie art. 647¹ §1 Kodeksu cywilnego i przedstawić Zamawiającemu projekt umowy z Podwykonawcą wraz z szczegółowym zakresem prac podlegających zleceniu i umówionym wynagrodzeniem przed rozpoczęciem ich wykonywania.
- 10) Przekazać Zamawiającemu kserokopię umowy z Podwykonawcą niezwłocznie po jej podpisaniu, a następnie na bieżąco dokumentować wraz z każdą złożoną fakturą (obejmującą należność za roboty wykonane przez Podwykonawcę) wysokość uwzględnionego w niej wynagrodzenia Podwykonawcy, potwierdzonej przez upoważnionego przedstawiciela. Jakkolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy, wynikająca z braku obecności Podwykonawcy, będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu robót, o którym mowa w §2 Umowy.
- 11) Zapewnić odpowiednie warunki i przestrzegać przepisy BHP i Ppoż. w trakcie prowadzenia robót.
- 12) Wykonawca na własny koszt wykona:
- a) opomiarowanie użytkowanego na cele budowlane przyłącza wody,
 - b) zasilanie w energię elektryczną wraz z opomiarowaniem,
 - c) ogrodzenie terenu budowy z pełnych paneli,
 - d) zabezpieczenie istniejącej zieleni,
 - e) zaplecze biurowo-socjalne dla potrzeb służb wraz z miejscami parkingowymi w obrębie kontenerów socjalnych w ilości min 6 stanowisk. Do chwili odbioru robót, Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za tymczasowo składowane urządzenia, maszyny i materiały złożone przez Wykonawcę na placu budowy.
- 13) Dostarczyć Zamawiającemu dokument udzielenia gwarancji na okresmiesiące na wykonane roboty oraz zastosowane materiały i urządzenia. Dokument gwarancyjny nie może przewidywać żadnych dodatkowych warunków dla Zamawiającego jak np. okresowe płatne przeglądy, umowy serwisowe oraz inne zastrzeżenia, od których zależna miałaby być ważność lub okres udzielanej gwarancji.
- 14) Zapewnić pełną obsługę geodezyjną budowy oraz przekazać Zamawiającemu inwentaryzację geodezyjną wykonanych robót w 1 egz. w wersji papierowej i na nośniku elektronicznym w formacie dwg., wraz z protokołem przekazania wyników inwentaryzacji do zasobów geodezyjnych Starostwa Powiatowego w Łańcucie, nie później niż 3 dni przed odbiorem końcowym.
- 15) Utrzymać ład i porządek na placu budowy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w trakcie prowadzenia prac od momentu przejścia placu budowy do czasu odbioru końcowego. Odpowiedzialność dotyczy szkód powstałych w trakcie prowadzenia prac na placu budowy oraz na innym terenie, a związanych z prowadzonymi robotami, np.: zniszczenie lub zabrudzenie gruntem dróg dojazdowych do budowy, zniszczenie mienia

właścicieli posesji przyległych. Sprzątanie dróg z „nawiezonego” gruntu dokonywane będzie na bieżąco. Wykonawca poniesie koszty usunięcia wszystkich szkód powstałych w związku z prowadzonymi robotami. Wykonawca odpowiada za uszkodzenie urządzeń podziemnych i nadziemnych uwidocznionych w przekazanej dokumentacji lub odkrytych podczas prac ziemnych.

- 16) Dostarczyć opłaconą polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej lub w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzenia działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę gwarancyjną wartości co najmniej złożonej oferty brutto. Polisę należy dostarczyć na wezwanie Zamawiającego na potwierdzenie okoliczności wymienionych w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca ponosi odpowiedzialność w pełnej wysokości za szkody Zamawiającego lub osób trzecich, spowodowane istnieniem wad ukrytych materiałów lub robót oraz za szkody powstałe przy usuwaniu tych wad.
- 17) Składać Zamawiającemu miesięczne raporty w terminie do 7- go dnia następnego miesiąca z postępu robót, określającego zgodność postępu robót z zakresem i terminami ustalonymi w harmonogramie robót budowlanych. Raport zawierał będzie co najmniej:
 - aktualny harmonogram robót budowlanych,
 - aktualny opis wykonanego zakresu robót przez Wykonawcę ze wskazaniem procentowego zaawansowania rzeczowego i finansowego robót w odniesieniu do całości robót z uwzględnieniem podziału na elementy robót wg harmonogramu robót budowlanych w okresie sprawozdawczym i narastająco od początku inwestycji,
 - opis robót rozpoczętych w okresie sprawozdawczym i planowanych z podziałem na elementy robót,
 - informacje na temat napotkanych problemów i podjętych działań naprawczych,
 - opis zgodności postępu robót z harmonogramem (porównanie postępu robót w okresie sprawozdawczym z harmonogramem: wykazanie opóźnień i niezgodności przy realizacji umowy, określenie środków i działań naprawczych) .

W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może żądać raportu z postępu robót w innych terminach niż wymieniony wyżej.

W przypadku udziału w realizacji robót Podwykonawców do raportu należy załączyć oświadczenie Podwykonawców, że Wykonawca nie zalega z płatnościami.

Raport sporządzany będzie i przekazywany w formie pisemnej i w wersji elektronicznej.

2. Obowiązki Wykonawcy w zakresie zatrudnienia Podwykonawców:
 - 1) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do dokonania zgłoszenia zgodnie z 6471 §1 Kodeksu cywilnego i przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy podwykonawczej.
 - 2) Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu:

- a) zapisy umowy o podwykonawstwo nie mogą naruszać postanowień umowy zawartej między Wykonawcą a Zamawiającym,
 - b) przedmiot zamówienia (zakres pracy) musi być precyzyjnie określony,
 - c) termin realizacji musi umożliwiać zakończenie wykonania robót przez Wykonawcę w terminie określonym w niniejszej umowie,
 - d) wynagrodzenie za roboty wykonywane przez Podwykonawcę nie może przekroczyć wysokości wynagrodzenia przewidzianego dla Wykonawcy,
 - e) umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy, obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę oraz uzależniających zwrot Podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy,
 - f) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury, potwierdzającej wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
- 3) Zamawiający w terminie do 14 dni od momentu otrzymania zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, niespełniających wymagań określonych w pkt. 2.
- 4) W przypadku nie ustosunkowania się do zastrzeżeń, o których mowa w pkt 3) powyżej Zamawiający złoży sprzeciw w trybie art. 647¹ §1 Kodeksu cywilnego.

§5

WYNAGRODZENIE I ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, w rozumieniu przepisu art. 632 §1 Kodeksu Cywilnego, zgodnie ze złożoną ofertą, w wysokościzł brutto(słownie:.....).
2. Wynagrodzenie, określone w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.
3. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokościzł, tj. 5% wynagrodzenia, w formie.....
4. Zwrot (zwolnienie) zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie dokonany w sposób następujący:
 - a) 90% kwoty - w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane,
 - b) 10% kwoty – nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji.

§6

PŁATNOŚCI

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, potwierdzonego przez Komisję odbiorową Zamawiającego, pracownika nadzoru Zamawiającego oraz przedstawiciela Wykonawcy, realizowana będzie na podstawie „Protokołu odbioru końcowego robót”, stwierdzającego ilość i zakres rzeczowy wykonanych robót w całości zgodnie z ostatecznym harmonogramem robót budowlanych.

2. Podstawę wystawienia faktury VAT stanowił będzie „Protokół odbioru końcowego robót” podpisany przez przedstawicieli umawiających się stron.
3. Uruchomienie płatności dla Wykonawcy nastąpi w terminie 30 dni od daty złożenia faktury VAT wraz z dokumentem potwierdzającym uregulowanie należności dla wszystkich zgłoszonych podwykonawców robót - ich oświadczeń, że otrzymali wynagrodzenie za wykonane roboty.
Należność za wykonane roboty płatna będzie przelewem na rachunek Wykonawcy Nr..... potwierdzony przez bank.
4. Ostateczne rozliczenie nastąpi w oparciu o fakturę VAT – wystawioną w ciągu 10 dni po odbiorze robót na podstawie końcowego odbioru robót. Faktura końcowa płatna będzie przez Zamawiającego po otrzymaniu oświadczeń od wszystkich zgłoszonych Podwykonawców, że otrzymali całość należnego wynagrodzenia wynikającego z umowy podwykonawczej. Płatność należności z końcowej faktury zostanie dokonana w terminie 30 dni od jej złożenia.
5. Za datę dokonania płatności faktury strony będą uważały datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia i przesłania faktur VAT bez drugostronnego potwierdzenia.
7. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, NIP.....
Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, NIP 815-17-87-723.

§7 ODBIORY I ZAKOŃCZENIE ROBÓT

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty budowlane na okres.....-miesiące, licząc od daty odbioru końcowego zadania inwestycyjnego.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym. Strony ustalają 24 – miesięczny okres rękojmi.
3. Odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu dokonuje pracownik nadzoru Zamawiającego w ciągu 2 dni roboczych od daty dokonania przez Wykonawcę wpisu do dziennika budowy i telefonicznego powiadomienia pracownika nadzoru Zamawiającego.
4. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
5. Odbioru końcowego robót dokonuje Komisja odbiorowa Zamawiającego, pracownik nadzoru Zamawiającego z udziałem użytkownika i gestorów sieci.
6. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru i przedłożeniu przez Wykonawcę dokumentów odbiorowych (atestów, certyfikatów, inwentaryzacji powykonawczej w wersji papierowej i elektronicznej, badań i przeprowadzonych prób oraz projektu gwarancji) zawiadamiając o tym Wykonawcę. Odbiór robót należy zakończyć najpóźniej siódmego dnia od daty rozpoczęcia.
7. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
8. Dokument gwarancyjny obustronnie uzgodniony zostanie podpisany w dacie odbioru końcowego. Dokument gwarancyjny nie może przewidywać żadnych dodatkowych zobowiązań pieniężnych dla Zamawiającego jak np. okresowe płatne przeglądy, umowy serwisowe oraz inne zastrzeżenia, od których zależny

miałby być okres udzielanej gwarancji. Ciężar i koszty związane z zawarciem umów serwisowych, niezbędnych do utrzymania warunków gwarancji leżą po stronie Wykonawcy. Oryginały umów serwisowych stanowią załącznik do udzielonej przez Wykonawcę gwarancji.

9. Okres odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne oraz gwarancji jakości rozpoczyna się od daty bezusterkowego odbioru końcowego.
10. Zamawiający wyznaczy termin ostatecznego odbioru przed upływem terminu gwarancji i rękojmi celem protokolarnego stwierdzenia usunięcia lub braku wad.
11. Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia lub braku wad w okresie gwarancji i rękojmi rozpoczyna swój bieg termin na zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w §5 pkt 4b).
12. Przy odbiorze końcowym Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty, w szczególności:
 - a) dokumentację powykonawczą (3 egzemplarze wersji papierowej oraz w formie elektronicznej po jednym egzemplarzu w formacie .doc, .pdf),
 - b) decyzje właściwych instytucji po zakończeniu budowy, w szczególności: Państwowej Inspekcji Sanitarnej, Państwowej Straży Pożarnej, Państwowej Inspekcji Pracy, Certyfikatu Energetycznego itp., w zakresie wymaganym przez obowiązujące przepisy.
 - c) ostateczną decyzję pozwolenia na użytkowanie,
 - d) protokoły odbiorów robót dokonanych z udziałem gestorów mediów, świadectwa jakości, deklaracje zgodności, certyfikaty, świadectwa wykonanych prób i atesty, dotyczące odbieranego elementu robót dokumenty gwarancyjne, instrukcje obsługi, eksploatacji, konserwacji.

§8

KARY UMOWNE

1. Zamawiający obciąża Wykonawcę karą umowną:
 - 1) za nieterminowe przekazanie dla Zamawiającego przedmiotu umowy – z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 0,2% wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki licząc od terminu zakończenia realizacji zamówienia, zgodnego z ust. 1 pkt 2.
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,2% wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - 3) 0,2% za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu dokumentu potwierdzającego udzielenie gwarancji w wysokości wcześniej zaakceptowanej przez Zamawiającego, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego,
 - 4) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom – 2000,00 zł za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców.
 - 5) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom 200,00 zł za każdy dzień zwłoki od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty,
 - 6) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 2000,00 zł za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt umowy lub jej zmiany,

- 7) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 2000,00 zł za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmiany,
 - 8) za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług, w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie, w wysokości 4000,00 zł,
 - 9) za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
 - 10) za każdy przypadek niezgodnego z umową prowadzenia robót – 5 %,
 - 11) za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy, dłuższej niż 10 dni – w wysokości 0,05% wynagrodzenia, liczonej za każdy dzień przerwy od jedenastego dnia przerwy do dnia wznowienia robót,
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, z zastrzeżeniem §9 ust. 1.
 4. Zamawiający ma prawo do łącznego naliczenia kar umownych.
 5. Niezależnie od naliczenia kar umownych Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
 6. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§9 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od zaistnienia n/w przypadków:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie wskazanym w umowie lub nie przystąpił do odbioru terenu budowy w terminach określonych w § 3 ust. 2 niniejszej umowy.
 - 2) Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy tak dalece, że niemożliwe będzie terminowe zakończenie robót.
 - 3) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania budową i robotami inne osoby niż wskazane w § 4 ust. 1 pkt 8.
 - 4) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanych i odebranych robót.
 - 5) Pomimo uprzednich dwukrotnych monitów ze strony Zamawiającego Wykonawca w sposób rażący zaniedbuje zobowiązania umowne, realizując roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z dokumentacją projektową, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót, wskazaniami Zamawiającego, zaleceniami pracownika nadzoru Zamawiającego wpisanymi do dziennika budowy lub niniejszą umową. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, zgodnie z wymienionymi dokumentami lub wskazaniami Zamawiającego.
 - 6) W wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpiło zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.

- 7) Nastąpi ogłoszenie upadłości, likwidacji lub zawieszenia działalności firmy Wykonawcy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - 1) Wykonawca zabezpieczy roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na swój koszt.
 - 2) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
 - 3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy, nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada. W terminie 10 dni od daty tego zgłoszenia, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia. Protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.
 - 4) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 10 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.
 - 5) W razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy na skutek okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, Wykonawca będzie obciążony obowiązkiem naprawienia szkody jaką poniósł Zamawiający w związku z odstąpieniem od umowy i powierzeniem jej wykonania innemu Wykonawcy.
 - 6) Zamawiający, w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada jest zobowiązany do:
 - a) dokonania odbioru robót przerwanych, w terminie 14 dni od daty przerwania oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - b) przejęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór, w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy.
 - 7) Zamawiający odstępując od wykonania umowy w w/w przypadkach zatrzymuje wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie należytego wykonania umowy w pełnej wysokości.
 - 8) Odstąpienie od umowy pozostaje bez wpływu na obowiązek zapłaty należnych Zamawiającemu kar umownych oraz odszkodowań.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego polegających na niewypełnieniu nałożonych na niego obowiązków umownych, w terminie 14 dni od ich zaistnienia w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem, po uprzednim pisemnym wezwaniu Zamawiającego do wykonania obowiązków umownych w terminie 7 dni od dnia wezwania.

§10 ZMIANA UMOWY

1. Zmiana niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron, w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający ma prawo w uzasadnionych okolicznościach, polecić Wykonawcy:
 - 1) Zmienić kolejność wykonywania robót.
 - 2) Pomiąć wykonanie wskazanych robót.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania lub zaniechania wykonania robót, o których mowa w ust.2. Wprowadzone przez Zamawiającego zmiany nie powodują unieważnienia umowy i zmiany wynagrodzenia.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich robót niezbędnych do należytego i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
5. Niedopuszczalna jest – pod rygorem nieważności – istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, o których mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu.
6. Zmiana zawartej umowy może nastąpić na warunkach:
 - 1) Konieczności przedłużenia terminu wykonania robót ze względu na działania sił wyższych, warunków atmosferycznych odbiegających od typowych, uniemożliwiających lub ograniczających możliwość wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie z obowiązującym harmonogramem lub zmianę zakresu robót, wynikającą z okoliczności, których wcześniej nie można było przewidzieć.
 - 2) Konieczności przedłużenia terminu wykonania robót ze względu na wstrzymania ich przez Zamawiającego albo przerw w wykonaniu robót powstałych na skutek okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, np. zmian w dokumentacji projektowej.
 - 3) Termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu za zgodą Zamawiającego o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.
 - 4) Wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych, wynikająca z wprowadzonych w dokumentacji projektowej zmian na etapie realizacji. W tym przypadku Wykonawca sporządzi kosztorys zamienny, który będzie podlegał zatwierdzeniu przez Zamawiającego z zastrzeżeniem, że łączna wartość kosztorysowa robót po zmianie nie przekroczy wartości kosztorysowej – ceny netto umowy.
 - 5) Zmiany wynagrodzenia ze względu na wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy, w tym zmiany obowiązującej stawki VAT.
 - 6) Wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian w harmonogramie realizacji przedmiotu umowy poprzez: przesunięcie w czasie, uszczegółowienie, spowodowane obiektywnymi czynnikami, niezależnie od Wykonawcy, uniemożliwiającymi realizację przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi Wykonawcą ustaleniami zaakceptowanego harmonogramu.
 - 7) W przypadku zaistnienia konieczności dokonania zmian technologii wykonywania robót, np. ze względu na:
 - a) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne(kategorie gruntu, kurzawka itp.) skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych;
 - b) odmienne od uwidocznionych w dokumentacji warunki terenowe, w szczególności istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych.
 - 8) Przedłużająca się procedura administracyjna, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, dotycząca uzyskania niezbędnych pozwoleń, uzgodnień, wymaganych przepisami prawa.
7. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy, zobowiązana jest do przedłożenia uzasadnionego, pisemnego wniosku wraz z udokumentowaniem

zaistnienia którejkolwiek z przesłanek wymienionych w ust. 6 niniejszego paragrafu.

8. Strony ustalają, że wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, nie stanowiąc jego zobowiązania.
9. Zmiany umowy nie powodują zmiany wynagrodzenia określonego w §5 ust.1.

§11

KLAUZULE WALORYZACYJNE

1. Strony przewidują możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w następujących warunkach:
 - 1) W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług.
 - 2) W przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art.2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę(Dz.U. Nr 200, poz. 1679 z późn. zm.).
 - 3) W przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniom zdrowotnym lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 1 Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenia kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy.
3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 2 Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Nie będą akceptowane koszty wynikające z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę.
4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 3 Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany zasad, o którym mowa w ust. 1 pkt 3, na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 3.

5. Zamawiający po zaakceptowaniu wniosków, o których mowa w ust. 3, wyznacza datę podpisania aneksu do umowy.
6. Zmiana umowy skutkuje zmianą wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie zawarcia aneksu do umowy, o którym mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu.
7. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 3, na koszty wykonania zamówienia należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany umowy przez Zamawiającego.

§ 12

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie oświadczenia Stron umowy będą składane na piśmie pod rygorem nieważności, listem poleconym lub za potwierdzeniem ich złożenia.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zgody Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia porządku w rejonie prowadzonych prac oraz wykonania niezbędnych zabezpieczeń w sposób gwarantujący bezpieczeństwo osób postronnych, co zostało skalkulowane w ryczałtowej cenie oferty.
4. Wykonawca pokryje wszelkie koszty i opłaty związane z realizacją umowy między innymi: przeglądów, odbiorów oraz uzyska niezbędne zezwolenia od zarządcy dróg na przejazd pojazdami budowy.
5. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu listy pracowników upoważnionych do wykonywania prac oraz zapewni odzież roboczą, jak i identyfikatory pozwalające na jednoznaczną identyfikację pracowników.
6. Wykonawca zapewni, że wykonywane przez niego prace nie spowodują zakłóceń pracy Stacji Uzdatniania Wody.
7. Przelew przez Wykonawcę wierzytelności wynikających z umowy wymaga zgody Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§13

PRAWO I ROZSTRZYGANIE SPORÓW

1. We wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, przepisy regulujące proces inwestycyjny oraz Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§14

1. Umowę sporządzono w jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem 2 egz. dla Zamawiającego i egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki do umowy:

1. Oferta Wykonawcy – zał. Nr 1 do umowy,
2. SIWZ- zał. Nr 2 do umowy,
3. Kosztorysy uproszczone – zał. Nr 3 do umowy,
4. Harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji robót budowlanych – zał. Nr 4 do umowy.

**ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU TRZECIEGO
do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres
korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia**

*(składane na wezwanie Zamawiającego- wyłącznie w przypadku z informacją zawartą w oświadczeniu
Wykonawcy -Załącznik nr 2 do siwz- dotyczącą polegania na zasobach innych podmiotów)*

Oświadczam w imieniu

/nazwa Podmiotu na zasobach, którego Wykonawca polega/

iz oddaję do dyspozycji Wykonawcy

.....

/nazwa i adres Wykonawcy/

niezbędne zasoby

.....

*/zakres zasobów, które zostaną udostępnione Wykonawcy, np. kwalifikacje zawodowe,
doświadczenie, potencjał techniczny/*

na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia pn.

„Budowa budynku socjalnego z łącznikiem do budynku Stacji Uzdatniania Wody na terenie obejmującym nieruchomość nr ewid. gr. 634/6 położoną w miejscowości Wola Mała ”

oświadczam, iż:

a) udostępniam Wykonawcy w/w zasoby w następującym zakresie:

.....

b) sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie zasobów przy wykonywaniu zamówienia publicznego będzie następujący:

.....

c) zakres i okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

.....

data:

Podpis:

.....
(Podmiotu na zasobach którego Wykonawca polega)

.....
pieczęć wykonawcy

O Ś W I A D C Z E N I E

O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA

na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 15, 22 oraz ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp

Ja/My niżej podpisany/-i

- 1)
- 2)

(Imię i nazwisko osoby/osób podpisujących oświadczenie)

działając w imieniu i na rzecz

.....
.....
(firma wykonawcy lub wykonawców składającego/-ych oświadczenie oraz adres/-y siedziby)

przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zamówienia publicznego p.n. „Budowa budynku socjalnego z łącznikiem do budynku Stacji Uzdatniania Wody na terenie obejmującym nieruchomość nr ewid. gr. 634/6 położoną w miejscowości Wola Mała”, nr sprawy 01/ZP/2019 oświadczam/-y, **że Wykonawca:**

- 1) nie wydano prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji - dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności;
- 2) **orzeczono/nie orzeczono**¹ tytułem środka zapobiegawczego zakaz/-u ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 3) **zalega/nie zalega**² z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1445 t.j.).

....., dnia.....

(miejscowość, data)

.....

(podpis)

¹ Niewłaściwe przekreślić/wykreślić lub właściwe podkreślić/zakreślić

² Niewłaściwe przekreślić/wykreślić lub właściwe podkreślić/zakreślić

.....

Pieczęć adresowa Wykonawcy

OŚWIADCZENIE **o zatrudnieniu osób na podstawie umowy o pracę**

Nazwa Wykonawcy

.....

Adres Wykonawcy

.....

Numer telefonu i faksu, email

.....

(lub pieczęć nagłówkowa wykonawcy)

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Budowa budynku socjalnego z łącznikiem do budynku Stacji Uzdatniania Wody na terenie obejmującym nieruchomość nr ewid. gr. 634/6 położoną w miejscowości Wola Mała**, oświadczam, co następuje: wszystkie informacje podane w poniższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

OŚWIADCZENIE **o zatrudnieniu osób na podstawie umowy o pracę**

Oświadczam(y), że

Osoby wykonujące wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, zatrudnione są na podstawie umowy o pracę, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz.108 ze zm.).

Zapoznaliśmy się z wymogami Zamawiającego odnośnie zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę, określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej zasadami postępowania.

.....dnia.....roku

.....

Podpis przedstawiciela Wykonawcy/Podwykonawcy

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Wykonawca..... oświadcza, co poniżej:
(nazwa firmy, adres)

1. Stosuje takie zasady przetwarzania danych osobowych aby odpowiadały one w pełni postanowieniom rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE w tym w szczególności:
 - a. zapewnia wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych w rozumieniu RODO, by przetwarzanie spełniało wymogi obowiązujących przepisów i chroniło prawa osób, których dane dotyczą
 - b. oświadcza, że nie korzysta z podwykonawców, którzy przekazują dane osobowe do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej
 - c. podjął oraz będzie podejmował środki techniczne i organizacyjne mające na celu zabezpieczenie danych osobowych Administratora, odpowiadających ryzyku naruszenia praw lub wolności osób fizycznych, z uwzględnieniem wiedzy technicznej, kosztów wdrożenia oraz charakteru, zakresu, kontekstu i celów przetwarzania, zgodnie z art. 32 RODO, a w szczególności zobowiązuje się do:
 - zabezpieczenia danych przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabraniam przez osobę nieuprawnioną, uszkodzeniem lub zniszczeniem;
 - zapewnienia osobom upoważnionym do przetwarzania danych odpowiednie szkolenie z zakresu ochrony danych osobowych;
 - dopuszczenia do obsługi służącego do przetwarzania powierzonych danych osobowych systemu informatycznego oraz wchodzących

w jego skład urządzeń wyłącznie osób posiadających wydane przez niego upoważnienie;

- zapewnienia kontroli nad prawidłowością przetwarzania powierzonych danych osobowych;
- prowadzenia ewidencji osób upoważnionych do przetwarzania powierzonych danych osobowych, dochowania szczególnej staranności i zapewnienia, aby osoby upoważnione do przetwarzania tych danych zachowały je w tajemnicy, również po zakończeniu realizacji niniejszej Umowy, między innymi poprzez poinformowanie ich o prawnych konsekwencjach naruszenia poufności danych oraz odebranie oświadczeń o obowiązku zachowania w tajemnicy tych danych.

.....
Miejscowość, data

.....
podpis Wykonawcy

